

**JEGYZŐKÖNYV**

Készült Jászkarajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. február 15-i  
üléséről

**Határozatok**

**1 – 11/2016.**

**Rendeletek**

**1/2016.**

## **JEGYZŐKÖNYV**

Készült Jászkarajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. február 15-i üléséről

**Ülés helye:** Községháza 2746 Jászkarajenő, Rákóczi u. 16.  
Díszterme

**Jelen vannak:** Palya István Kálmán polgármester, Budai Sándor, Farkas Imre, Hajnalné Terjéki Dorottya, Dr. Kocsis István, Töröcsik István képviselők, Szabóné Varga Eszter jegyző.

**Palya István Kálmán polgármester** köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület tagjai közül 6 fő jelen van, tehát az ülés határozatképes. Javaslatot tesz a jegyzőkönyvvezetőre. Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenében, egyhangúlag elfogadta. Jegyzőkönyvvezető: Vajdáné Túri Éva.  
Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre. Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenében, egyhangúlag elfogadta. Jegyzőkönyv hitelesítők: Farkas Imre, Hajnalné Terjéki Dorottya.  
Javaslatot tesz a napirendi pontokra, melyet a következőképpen fogad el és tárgyal meg a Képviselő-testület:

### **Napirend**

#### **Tárgy:**

1./ 2016. évi költségvetés és térítési díjak

#### **Előadó:**

Palya István Kálmán  
polgármester

#### **2./ E g y e b e k**

- a.) Önkormányzati tulajdonban lévő földterületek bérbeadása
- b.) Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Társuláshoz történő csatlakozás elfogadása, Társulási Megállapodás módosítása
- c.) Napközi Otthonos Óvoda módosított Alapító Okiratának jóváhagyása
- d.) ÖKOVÍZ Kft. általi tagi kölcsön követelés
- e.) Házhoz menő szelektív hulladékgyűjtés többletköltsége
- f.) Kötelező betelepítési kvótával szembeni kiállítás
- g.) Kósa József téren lévő faház megvásárlása
- h.) Szociális étkeztetés megállapítása
- i.) Településrendezési tervhez partnerségi nyilatkozat
- j.) Polgármesteri Hivatal dolgozóinak bérrendezéséhez hozzájárulás

## **1. Napirendi pont**

Napirendi pont tárgyalása a csatolt írásos előterjesztés alapján történt, melyhez a következő szóbeli kiegészítés hangzott el:

**Palya István Kálmán** polgármester elmondja, hogy az intézményvezetőkkel a délelőtti folyamán átbeszélték a költségvetés-tervezetet, nem volt igazán plusz kiegészítésük, elfogadásra javasolták a Képviselő-testület felé.

Jelen ülést megelőzően került sor a Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság ülésére, az ott elhangzott kiegészítések a következők: a Jászkarajenői Futball Klub tájékoztatást adott a tevékenységükről, költségvetésükről, működésükhöz kérnének 520 eFt támogatást, melyet önerőként használnának fel a sportfejlesztési programra (TAO) benyújtott pályázaton nyert támogatáshoz. A katasztrófavédelem kér szintén támogatást működéséhez, javasolt részükre a tavalyi összegnek megfelelő 100.000 Ft-ot. A katolikus templom orgonájának a felújítása vált szükségessé, ehhez a későbbiekben és a pontos számok ismeretében hangzott el javaslat az önkormányzati támogatásra. A református egyház részére tervezett támogatás 100.000 Ft-ra történő emelésre hangzott el javaslat. A Jászkarajenői Polgárőr Egyesület nyújtott be kérelmet anyagi segítségre, de tekintettel arra, hogy a Képviselő-testület nem elégedett a működésükkel, tevékenységükkel, nem javasolja részükre az anyagi támogatást. Megkeresés érkezett Bolla János jászkapitánytól, mely szerint ünnepi kötetet szeretnének megjelentetni a Jászságról Hortiné Bathó Edit a Jász Múzeum igazgatója, Jászberény díszpolgára tiszteletére 60. születésnapja alkalmából. A könyv kiadásához szeretnének pénzügyi hozzájárulást kérni. Támogatói összegnek 30.000 Ft-ot javasolt részükre. Javaslat hangzott el a két háziorvosi rendelő rezsiköltségének átvállalására.

**Dr. Kocsis István** Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság megtárgyalásra alkalmasnak találta a 2016. évi költségvetés-tervezetet, valamint térítési díjakat, azt az elhangzott kiegészítésekkel egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé.

**Palya István Kálmán** polgármester szavazásra bocsátja a 2016. évi költségvetést és térítési díjakat.

*Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenében, egyhangúlag a következő rendeletet alkotja:*

### **Jászkarajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2016.(II.16.) önk. r e n d e l e t e**

Jászkarajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló rendeletét.

Rendelet teljes szövege jegyzőkönyvhöz csatolva.

## **2. Napirendi pont**

### **a.) Önkormányzati tulajdonban lévő földterületek bérbeadása**

**Palya István Kálmán** polgármester köszönti Artim András a Hírös Mester Kft. cégvezető igazgatóját, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet benyújtott kérelmükről.

**Artim András** cégvezető igazgató köszönti a Képviselő-testület tagjait. A Hírös Mester Kft. 1998. óta foglalkozik szivattyújavítással és kereskedelemmel. Cégünket mindig a folyamatos fejlődés jellemezte, amelynek köszönhetően ma már 5 divízióra bontható tevékenységünk.

**Szerviz:** szivattyúk, keverők, kompresszorok, vákuumszivattyúk, fűvő berendezések javítása. Székhelyünkön 2012-től egy minden igényt kielégítő, közel 300 m<sup>2</sup> alapterületű szerviz csarnokban folyik ezen tevékenységünk.

**Kereskedelem:** új és felújított szivattyúk, keverők, adagoló technológiák, szennyvíztisztító telepi berendezések, ivóvíz és víz szivattyúk, ipari szivattyúk, csigaszivattyúk, membránszivattyúk szűrők és egyéb gépek kereskedelme.

**Kivitelezés:** főként szennyvíz- és csapadékvíz-átemelők komplett kivitelezése, felújítása. Mérnöki szolgáltatások, szaktanácsadás, tervezés, műszaki ellenőrzés, felelős műszaki vezetői tevékenység a víziközmű-szolgáltatás teljes területén.

**Villamos és irányítástechnika:** villamos vezérlőszekrények tervezése, építése, beüzemelése, felújítása. Adatátviteli és PLC-s rendszerek kiépítése, URH, GSM, GPRS, parabolás, illetve bérlet vonalas telefonhálózaton keresztül.

**Műanyag termékgyártó üzem:** műanyag házi átemelők, vízmérőaknák gyártása süllyesztése és beszerelése, az üzemeltetői igények alapján akár szivattyúval és vezérléssel is.

Társaságunk további fejlődése érdekében, saját gyártású termék – melegvizes szivattyú – kifejlesztésébe kívánunk belekezdeni, pályázati források felhasználásával. A célba vett pályázati forma keretében nem csak K+F tevékenységre, (prototípus elkészítésére) adódna lehetőségünk, hanem épület, fejlesztő/gyártó csarnok megépítésére is. Az építési tevékenységhez azonban ingatlanra is szükségünk lenne.

Polgármester Úr előzetes tájékoztatása alapján a Településen található olyan építési terület, amely a fejlesztő/gyártó csarnok megépítésére alkalmas lehet. Ezen terület az alábbi ingatlanokat foglalja magába, „beépítetlen terület” megjelöléssel:

a) hrsz.: 1188; 1189; 1190; 1191; 1192; 1193/1

b) hrsz.: 1193/2; 1193/3; 1194; 1195

Kérésünk/javaslatunk a következő:

1., A Hírös Mester Kft. a fenti a) és b) pont alatt felsorolt ingatlanokat (1+1 ingatlanként) max. hat éves időtartamra bérbe kívánja venni Jászkarajenő Önkormányzatától, egy a mindkét fél számára kedvező áron.

2., Amennyiben Társaságunk pályázata 2016 évben pozitív elbírálásban részesül, abban az esetben a bérleti szerződés max. hat év futamidejű, és kötelezettséget vállalunk a 2 db ingatlan, piaci értéken történő megvásárlásához.

3., Amennyiben Társaságunk a pályázata 2016 évben negatív elbírálásban részesül, abban az esetben, legkésőbb 2017. december 31. napjával a bérleti szerződés megszűnne.

4., Nyertes pályázatot követően az a) jelű területen – valószínűsíthetően még – 2016. negyedik negyedévében megkezdénénk a beruházás (csarnoképítés, melegvizes kútúrás, stb.) kivitelezését. A tervezés folyamatában az Önkormányzat Képviselő-testülete segítő közreműködésére számítanánk.

5., A fejlesztések második lépcsőjében a b) jelű területen, a létesítendő melegvizes kút mezőgazdasági jellegű hasznosítását kívánnánk megoldani, szintén pályázati keretek között. A fentiekben vázolt jövőkép megvalósításához kérnénk az Önkormányzat Képviselő-testülete támogatását az alábbiak tekintetében.

1., Az a) és b) jelű felsorolásban lévő ingatlanok összevonása egy-egy hrsz. alá.

2., Az érintett terület átminősítése a tevékenységünkhöz szükséges (GKSz) besorolásba.

3., A fentiekhez szükséges településrendezési tervek, HÉSZ szükséges módosításainak lefolytatása.

4., A Polgármester Úr felhatalmazása az Önkormányzat és a Hírös Mester Kft. között megkötendő bérleti megállapodás megkötésére az előzőekben vázoltak szerint.

A pályázatunk várható beadási határideje 2016. április hó közepe, így az Önkormányzat Képviselő-testülete pozitív döntése esetében kérnénk a fentiekben leírt, az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal apparátusának illetékességébe tartozó folyamatok – lehetőségekhez képest – mihamarabbi megindítását.

**Palya István Kálmán** polgármester megköszöni a tájékoztatást. Elmondja, hogy a megjelöltek a temető és az Albert Tüzép közötti területek. Alapvetően ez a lehetőség tetszik számára, egy ilyen jellegű vállalkozás nagyon jó kezdet lenne a település számára. Belterületen található, kivett ingatlan, 6 db teleknek a helye. Az elhangzottak alapján 3-3 telket össze kell vonatni egy hrsz alá, valamint az átminősítésükre is szükség lesz. Itt szerencsés egybeesés, hogy folyamatban van a Településrendezési Terv módosítása. Javasolja a Képviselő-testület felé a kérelem támogatását.

Szavazásra bocsátja a területekre vonatkozó településrendezési eszközeinek módosítási feladatait.

*Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenében egyhangúlag a következő határozatot hozta:*

**Jászkarajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
1/2016.(II.15.) önk. h a t á r o z a t a**

Jászkarajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 71/2015. (XI. 30.) önk. határozatában döntött Jászkarajenő Község Településrendezési eszközeinek és Településfejlesztési koncepciójának teljes közigazgatási területére vonatkozó felülvizsgálatáról és módosításáról. A 314/2012. (XI. 08.) Korm. rend. 16. § (1) bekezdés és az 1997. évi LXXVIII. törvény alapján a 314/2012. (XI. 08.) Korm. rendelet 2013. január 1-től hatályos tartalmi követelményei szerint az eljárást megindította a rendelet 32. § (1) bekezdés a) pontja szerinti teljes eljárás keretében.

E tárgykörben a Képviselő-testület az alábbi határozatot hozza:

A településszerkezeti és szabályozási terv módosítása során a Jászkarajenő Község Önkormányzat tulajdonát képező Jászkarajenő hrsz: 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193/1, 1193/2, 1193/3, 1194, 1195 területek - a jelenleg hatályos Településrendezési Terv szerint beépítésre szánt különleges övezetbe sorolt nagy kiterjedésű sportolási célú terület – funkcióváltással gazdasági célú területek övezetbe kerülnek besorolásra.

Fenti területen a tervezett kísérleti kutatásra épülő szivattyú fejlesztéshez és gyártáshoz szükséges mintegy 600 m<sup>2</sup> csarnoképület építését Jászkarajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja és a folyamatban lévő településrendezési eszközeinek módosítási feladatai közé emeli.

**A terület tervezett új gazdasági célú övezet: Gksz jelű (kereskedelmi-szolgáltató gazdasági övezet) besorolást kapja.**

Polgármester szavazásra bocsátja a területek bérbeadását.

*Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenében, egyhangúlag a következő határozatot hozta:*

**Jászkarajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2/2016.(II.15.) önk. h a t á r o z a t a**

Jászkarajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tulajdonát képező Jászkarajenő hrsz: 1188, 1189, 1190, 1191, 1192, 1193/1, 1193/2, 1193/3, 1194, 1195 területeket – melyek átminősítése Gksz övezetbe folyamatban van – a Hírös Mester Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (6000 Kecskemét, Ceglédi út 62.) részére bérbe adja a területre tervezett kísérleti kutatásra épülő szivattyú fejlesztéshez és gyártáshoz szükséges mintegy 600 m<sup>2</sup> csarnoképület építésére.

Megbízza a Polgármestert a bérleti szerződés elkészítésével.

Határidő: folyamatos

Felelős: Polgármester, Jegyző

**b.) Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Társuláshoz történő csatlakozás elfogadása, Társulási Megállapodás módosítása**

*Palya István Kálmán polgármester* elmondja, hogy a Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás a 2015. december 16-i Társulási Tanácsülésén tárgyalta Rákócziújfalu község csatlakozását a Társuláshoz, melyet jóváhagyott és a tagönkormányzatoknak is elfogadásra javasolt. Kéri a Képviselő-testülettől a csatlakozási szándék, valamint ehhez kapcsolódóan a Társulási megállapodás módosításának elfogadását.

Szavazásra bocsátja.

*Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenében, egyhangúlag a következő határozatot hozta:*

**Jászkarajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**3/2016.(II.15.) önk. h a t á r o z a t a**

**A Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Társuláshoz történő csatlakozás elfogadásáról és a Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Megállapodása módosításáról**

Jászkarajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület megismerte a határozat 1. sz. mellékletét képező Rákócziújfalu Község Önkormányzata 79/2015. (IX.23.) sz. képviselő-testületi határozatát, és elfogadja a csatlakozási szándékot.

2. A Képviselő-testület Rákócziújfalu Község Önkormányzata Szolnok Térségi Hulladékgazdálkodási Társuláshoz való csatlakozását és ezzel együtt a határozat 2. sz. mellékletét képező Társulási Megállapodás módosítását és a határozat 3. sz. mellékletét képező társulási megállapodás egységes szerkezetbe foglalt szövegét elfogadja. Tekintettel arra, hogy

a Társulás által működtetett vagyontárgyak ISPA és KEOP pályázatokkal érintettek, a módosításhoz a Közreműködő Szervezet jóváhagyása szükséges.

3. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Társulási Tanács pénzügyi hozzájárulási kötelezettséget a csatlakozáshoz nem ír elő.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a fentiekhez kapcsolódóan szükségessé váló dokumentumok aláírására, nyilatkozatok kiadására, intézkedések megtételére.

Határidő: 2016. március 31.

Felelős: Palya István Kálmán polgármester

### **c.) Napközi Otthonos Óvoda Alapító Okiratának jóváhagyása**

*Szabóné Varga Eszter* jegyző elmondja, hogy korábban már két alkalommal is volt a Képviselő-testület előtt a Napközi Otthonos Óvoda Alapító Okirata a névváltozás miatt. Most ismételten visszaküldte a Magyar Államkincstár javításra. Elkészítette a módosított, egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot az általuk leírtaknak megfelelően, ennek elfogadását kéri a Képviselő-testülettől.

Polgármester szavazásra bocsátja.

*Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenében, egyhangúlag a következő határozatot hozta:*

### **Jászkarajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2016.(II.15.) önk. h a t á r o z a t a**

Jászkarajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyar Államkincstár által kiadott módosítások alapján elfogadta a Napközi Otthonos Óvoda Alapító Okiratát.

### **d.) ÖKOVÍZ Kft. általi tagi kölcsön követelés**

*Palya István Kálmán* polgármester elmondja, hogy az ÖKOVÍZ Kft.-től érkezett értesítés alapján 8,4 millió forint veszteség okán kért tagi kölcsönt róttak ki Jászkarajenő településre. A tagi kölcsön összegét az alapján határozzák meg, hogy mely településnek mennyi a tartozása. Az önkormányzatnak semmi tartozása nincs feléjük, a lakosoknak igen, viszont azért nem igazán tettek semmit, hogy a tartozás behajtásra kerüljön. Annyi történt részükről, hogy akinek tartozása van, attól nem viszik el a szemetet. Sajnos, ez is az önkormányzat problémája, mert el kell hozni onnan a szemetet. Véleménye az, hogy semmiféleképpen sem szabad fizetni az ÖKOVÍZ Kft.-nek a kért összeget. Ha az ÖKOVÍZ Kft. felmondja a szolgáltatást, jelezni kell a Katasztrófavédelem felé, és ők jelölnek ki szolgáltatót.

Szavazásra bocsátja.

*Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenében, egyhangúlag a következő határozatot hozta:*

**Jászkarajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**5/2016.(II.15.) önk. h a t á r o z a t a**

Jászkarajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az ÖKOVÍZ Kft. által kért Jászkarajenő Községben végzett szolgáltatás veszteségének nettó összegét, mely 8.422.000.-Ft, 0% költségű tagi kölcsönként a 2016. évi költségvetésében nem áll módjában betervezni, a Kft. részére tagi kölcsönt nem nyújt.

**e.) Házhoz menő szelektív hulladékgyűjtés többletköltsége**

*Palya István Kálmán polgármester* elmondja, hogy szintén az ÖKOVÍZ Kft. részéről érkezett egy megkeresés, mely szerint a házhoz menő elkülönített hulladékgyűjtés költsége a jelenleg érvényes hulladékgazdálkodási közszolgáltatási díjban nem szerepel, ezért hasonlóan a tavalyi évhez, 2016. évre is felmerülő többletköltséggel kell számolniuk, melynek tervezett összege 350.000 Ft + áfa/év. Javasolja, hogy a tavalyi tényadatokat figyelembe véve 250.000 Ft + áfa/év összegnél többet ne fizessen az önkormányzat költségként az ÖKOVÍZ Kft. részére.

Szavazásra bocsátja.

*Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenében, egyhangúlag a következő határozatot hozta:*

**Jászkarajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**6/2016.(II.15.) önk. h a t á r o z a t a**

Jászkarajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a házhoz menő elkülönített hulladékgyűjtés többletköltségére 2016. évre vonatkozóan 250.000 Ft + áfa/év összeget biztosít.

**f.) Kötelező betelepítési kvótával szembeni kiállítás**

*Palya István Kálmán polgármester* elmondja, hogy a Fidesz-Magyar Polgári Szövetség országos elnöksége kéri a kötelező betelepítési kvótával szembeni kiállást. Ehhez kéri a Képviselő-testület egyetértését.

Szavazásra bocsátja.

*Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenében, egyhangúlag a következő határozatot hozta:*

**Jászkarajenői Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**7/2016.(II.15.) önk. h a t á r o z a t a**

Jászkarajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elutasítja a kötelező betelepítési kvótát. A kötelező betelepítési kvóta jogtalan, értelmetlen. Növeli a bűnözés kockázatát és a terrorveszélyt. A kvóta veszélyezteti a kultúránkat és a mindennapjaink biztonságát, vállalhatatlan terheket jelentene a szociális, egészségügyi és oktatási rendszerünkre.

Kérjük a kormányt, hogy minden lehetséges eszközzel akadályozza meg az illegális migránsok beáramlását és a kötelező betelepítési kvótát, védje meg Magyarországot és a magyar embereket.

**g.) Kósa József téren lévő faház megvásárlása**

*Palya István Kálmán* polgármester elmondja, hogy tárgyalásokat folytatott Maróti Irénnel, és arra a megállapodásra jutottak, hogy ha a Képviselő-testület egyetért vele, az önkormányzat megvásárolná tőle 1.000.000 Ft vételárért a Kósa József téren lévő faházat, mely az önkormányzat tulajdonát képező területen helyezkedik el. Már korábban döntött arról a Képviselő-testület, hogy azon a területen egy piaccsarnok létrehozását tervezi pályázati lehetőség útján. Ennek megvalósulásáig javasolná, hogy nyissanak egy önkormányzati zöldséges boltot.

Szavazásra bocsátja.

*Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenében, egyhangúlag a következő határozatot hozta:*

**Jászkarajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
8/2016.(II.15.) önk. h a t á r o z a t a**

Jászkarajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Jászkarajenő 2 hrsz-ú természetben a Kósa József téren lévő 23 m<sup>2</sup> területű pavilont megvásárolja Maróti Irén Jászkarajenő, Ady E. u. 5. szám alatti tulajdonostól a kölcsönösen kialakított 1.000.000 Ft azaz – Egymillió – forint vételárért.

Felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, az adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: 2016. február 29.

Felelős: Palya István Kálmán polgármester

**h.) Szociális étkeztetés megállapítása**

*Palya István Kálmán* polgármester elmondja, hogy Varga István jászkarajenői lakos az önkormányzat tulajdonát képező Petőfi u. 49. szám alatt lévő lakásban lakott, de most ki kellett költöznie, mert felújításra kerül az ingatlan. Nevezettnek semmiféle jövedelme nincsen, és kérné, hogy biztosítsuk számára a szociális étkeztetést. Javasolja, hogy nevezett részére 2 hónapra kerüljön megállapításra étkeztetés.

Szavazásra bocsátja.

*Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenében, egyhangúlag a következő határozatot hozta:*

**Jászkarajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
9/2016.(II.15.) önk. h a t á r o z a t a**

Jászkarajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Varga István 2746 Jászkarajenő, Táncsics M. u. 14. szám alatti lakost **2016. március 01-től 2016. április 30-ig** 2 hónap időtartamra szociális étkeztetésben részesíti.

### **i.) Településrendezési terv készítéséhez Partnerségi nyilatkozat**

*Szabóné Varga Eszter* jegyző elmondja, hogy a településrendezési eszközök készítésével, felülvizsgálatával és módosításával kapcsolatosan a tervezési munka megkezdése előtt az önkormányzat határozatot hoz a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 29. §-a alapján a partnerségről. Ismerteti a határozat tervezetét.

Polgármester szavazásra bocsátja.

*Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenében, egyhangúlag a következő határozatot hozta:*

### **Jászkarajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2016.(II.15.) önk. h a t á r o z a t a**

Jászkarajenő Község (továbbiakban: település) Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (1) bekezdés 22-24. pontjai és a végrehajtására kiadott a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet (továbbiakban: **R.**) 29. §-ban kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában és meghatározott feladatkörében eljárva a településrendezési eszközök készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól a következőket határozza el:

- 1. A nyilvánosság és közösségi részvétel** (továbbiakban: partnerségi egyeztetés) lehetőségének biztosítása érdekében a településfejlesztési koncepció (továbbiakban: koncepció), az integrált településfejlesztési stratégia (továbbiakban: stratégia) és a településrendezési eszközök készítését, módosítását a polgármester partnerségi egyeztetés útján egyezteti a jelen rendeletben meghatározott partnerekkel (továbbiakban: partnerek).
- 2. A partnerségi egyeztetés alkalmazási köre** :Jelen határozatot az 1. számú mellékletben lévő 1. számú táblázatban szereplő esetekben kell alkalmazni.
- 3. A partnerségi egyeztetésben részt vevő partnerek köre**
  - a) Jászkarajenő a településen székhellyel bejegyzett érdekképviselői és civil szervezet. (lsd. 2. sz melléklet)
  - b) Jászkarajenő adott településrendezési eszköz tervezésével érintett településrészen telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet.
- 4. A partnerségi egyeztetésben részt vevők tájékoztatásának módja és eszközei**

A településfejlesztési vagy településrendezési dokumentum fajtájától és az egyeztetési eljárás fajtájától függően az 1. számú táblázatban meghatározott egyeztetési szakaszokban a polgármester az értelmezéshez szükséges részletezettséggel véleményezési dokumentációt biztosít betekintésre

  - a) a település hivatalos honlapján és
  - b) a polgármesteri hivatalban ügyfélfogadási időben.

4.1.A véleményezési dokumentáció nyilvánossá tételéről a polgármester felhívást tesz közzé,

- a) a település hivatalos honlapján,
- b) a polgármesteri hivatal épületében lévő hirdetőn és
- c) lehetőség szerint (az újság megjelenésétől függően) a helyi újságban.

4.2.A véleményezési dokumentáció a rendeletben meghatározott - 1. számú táblázatban közzét - határidőn belül véleményezhető.

4.3. A véleményeket

- a) a település honlapján biztosított elektronikus levelezési címre vagy
- b) a polgármesteri hivatalba írásban lehet benyújtani.

## 5. A partnerségi egyeztetésben részt vevők véleményeinek kezelése

5.1.A beérkezett véleményeket a polgármester a koncepció vagy a stratégia vagy a településrendezési eszköz irataival együtt kezeli.

5.2. A koncepció vagy a stratégia vagy a településrendezési eszköz mellékletei tartalmazzák a véleményeket az azokra adott önkormányzati válaszokkal, az el nem fogadott vélemények esetében indoklással együtt.

5.3.A vélemények megvitatása céljából a polgármester egyeztető tárgyalást kezdeményezhet a partnerségi egyeztetésben résztvevők összességével vagy meghatározott csoportjával.

5.4.Azt a partnert, aki a partnerségi egyeztetés során véleményt nem adott, vagy adott, de az egyeztető tárgyaláson szabályos meghívás ellenére nem vett részt, azt továbbiakban kifogást nem emelő partnernek kell tekinteni.

## 6. Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések

6.1.Az elfogadott koncepciót vagy stratégiát vagy településrendezési eszközt annak mellékleteivel együtt a település hivatalos honlapján a polgármester nyilvánossá teszi.

6.2. A 6.1 bekezdés szerinti intézkedésről a polgármester hirdetményt tesz közzé

- a) a település hivatalos honlapján,
- b) a polgármesteri hivatal épületében lévő hirdetőn és
- c) lehetőség szerint (az újság megjelenésétől függően) a helyi újságban.

### 1. számú melléklet

a 10/2016.(II.15.) számú határozathoz

1. számú táblázat

| Dokumentum | Egyeztetési eljárás | Előzetes tájékoztatási szakasz (R. 37. §) | Véleményezési szakasz (R. 38. §) |
|------------|---------------------|-------------------------------------------|----------------------------------|
|            |                     | A véleményezésre biztosított határidő     |                                  |
| Koncepció  | (R. 30. §)          | 21 nap                                    | 21 nap                           |
| Stratégia  | (R. 31. §)          | *                                         | 21 nap                           |

|                                                                                        |                                      |        |                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------|--------------------------|
| Település-rendezési eszköz<br>(település-szerkezeti terv,<br>helyi építési szabályzat) | Teljes eljárás<br>(R. 36. §)         | 21 nap | 30 nap                   |
|                                                                                        | Egyszerűsített eljárás<br>(R. 41. §) | *      | 15 nap                   |
|                                                                                        | Tárgyalásos eljárás<br>(R. 42. §)    | *      | Az egyeztető tárgyaláson |

## 2. számú melléklet

érdekképviselői és civil szervezetek listája

Helyi vállalkozók, civil és egyéb érdekképviselői szervek, akiket a testület bevonni kíván

### 1.

|                       |                                  |
|-----------------------|----------------------------------|
| Szervezet neve        | Jászkarajenői Mezőgazdasági Zrt. |
| Szervezet székhelye   | 2746 Jászkarajenő, Árpád u. 8.   |
| Postacím:             | 2746 Jászkarajenő, Árpád u. 8.   |
| email címe:           | info@jkarazrt.hu                 |
| Képviselő(k) neve     | Törőcsik István vezérigazgató    |
| Nyilvántartási száma: |                                  |

### 2.

|                       |                                    |
|-----------------------|------------------------------------|
| Szervezet neve        | Balogh Tészta Zrt.                 |
| Szervezet székhelye   | 2746 Jászkarajenő, Tetővári u. 29. |
| Postacím:             | 2746 Jászkarajenő, Tetővári u. 29. |
| email címe:           | balogh.laszlo@baloghteszta.hu      |
| Képviselő(k) neve     | Balogh László vezérigazgató        |
| Nyilvántartási száma: |                                    |

### 3.

|                       |                                                 |
|-----------------------|-------------------------------------------------|
| Szervezet neve        | Jászkarajenői Széchenyi István Általános Iskola |
| Szervezet székhelye   | 2746 Jászkarajenő, Fő u. 46.                    |
| Postacím:             | 2746 Jászkarajenő, Fő u. 46.                    |
| email címe:           | jkjisk@altisk-jkjeno.sulinet.hu                 |
| Képviselő(k) neve     | Antalné Petrovics Erika igazgató                |
| Nyilvántartási száma: |                                                 |

### 4.

|                       |                               |
|-----------------------|-------------------------------|
| Szervezet neve        | Jászkarajenői Mese kert Óvoda |
| Szervezet székhelye   | 2746 Jászkarajenő, Fő u. 30.  |
| Postacím:             | 2746 Jászkarajenő, Fő u. 30.  |
| email címe:           | gyaptib@freemail.hu           |
| Képviselő(k) neve     | Gyapjas Tiborné óvodavezető   |
| Nyilvántartási száma: |                               |

5.

|                       |                                   |
|-----------------------|-----------------------------------|
| Szervezet neve        | Petőfi Művelődési Ház és Könyvtár |
| Szervezet székhelye   | 2746 Jászkarajenő, Fő u. 57.      |
| Postacím:             | 2746 Jászkarajenő, Fő u. 57.      |
| email címe:           | konyvtar.jaszkarajeno@gmail.com   |
| Képviselő(k) neve     | Zsidai Ferencné igazgató          |
| Nyilvántartási száma: |                                   |

6.

|                       |                                       |
|-----------------------|---------------------------------------|
| Szervezet neve        | Idősek Klubja                         |
| Szervezet székhelye   | 2746 Jászkarajenő, Táncsics M. u. 31. |
| Postacím:             | 2746 Jászkarajenő, Táncsics M. u. 31. |
| email címe:           |                                       |
| Képviselő(k) neve     | Rigó Zoltánné vezető                  |
| Nyilvántartási száma: |                                       |

7.

|                       |                                   |
|-----------------------|-----------------------------------|
| Szervezet neve        | Katolikus Egyház                  |
| Szervezet székhelye   | 2746 Jászkarajenő, Rákóczi u. 17. |
| Postacím:             | 2746 Jászkarajenő, Rákóczi u. 17. |
| email címe:           |                                   |
| Képviselő(k) neve     | Varga Sándor plébániai kormányzó  |
| Nyilvántartási száma: |                                   |

8.

|                       |                              |
|-----------------------|------------------------------|
| Szervezet neve        | Református Egyház            |
| Szervezet székhelye   | 2746 Jászkarajenő, Fő u. 87. |
| Postacím:             | 2746 Jászkarajenő, Fő u. 87. |
| email címe:           |                              |
| Képviselő(k) neve     | Sőreg Norbert lelkész        |
| Nyilvántartási száma: |                              |

9.

|                       |                              |
|-----------------------|------------------------------|
| Szervezet neve        | Jászkarajenői Gazdakör       |
| Szervezet székhelye   | 2746 Jászkarajenő, Fő u. 57. |
| Postacím:             | 2746 Jászkarajenő, Fő u. 57. |
| email címe:           |                              |
| Képviselő(k) neve     | Palya István Kálmán elnök    |
| Nyilvántartási száma: |                              |

10.

|                       |                                   |
|-----------------------|-----------------------------------|
| Szervezet neve        | KARÁÉRT Közhasznú Egyesület       |
| Szervezet székhelye   | 2746 Jászkarajenő, Rákóczi u. 16. |
| Postacím:             | 2746 Jászkarajenő, Rákóczi u. 16. |
| email címe:           |                                   |
| Képviselő(k) neve     | Karafiát Tímea elnök              |
| Nyilvántartási száma: |                                   |

11.

|                       |                                   |
|-----------------------|-----------------------------------|
| Szervezet neve        | Jászkarajenői Futball Club        |
| Szervezet székhelye   | 2746 Jászkarajenő, Rákóczi u. 16. |
| Postacím:             | 2746 Jászkarajenő, Rákóczi u. 16. |
| email címe:           |                                   |
| Képviselő(k) neve     | Ondavai Csaba elnök               |
| Nyilvántartási száma: |                                   |

12.

|                       |                                   |
|-----------------------|-----------------------------------|
| Szervezet neve        | Jászkarajenői Katolikus Egyesület |
| Szervezet székhelye   | 2746 Jászkarajenő,                |
| Postacím:             | 2746 Jászkarajenő,                |
| email címe:           |                                   |
| Képviselő(k) neve     |                                   |
| Nyilvántartási száma: |                                   |

#### **j.) Polgármesteri Hivatal dolgozóinak bérrendezéséhez hozzájárulás**

**Palya István Kálmán** polgármester elmondja, hogy a Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság ülésén elhangzott, hogy felhatalmazást szeretne kérni a Képviselő-testülettől a Polgármesteri Hivatal dolgozóinak béremeléséhez, mivel évek óta nem történt központi béremelés. A köztisztviselők bére átlag nettó 119 eFt, ami nagyon kevés az elvégzendő feladatokhoz képest.

**Szabóné Varga Eszter** jegyző elmondja, hogy a közmunkás minimálbérhez viszonyítva is nagyon kevés a hivatal dolgozóinak bére. A béremelés 6 főt érintene, átlagosan 25 eFt emelést jelentene március 1-től. A költségvetésben ez 2,5 mFt költség lenne.

**Dr. Kocsis István** Pénzügyi és Gazdaságfejlesztési Bizottság elnöke elmondja, hogy a bizottság támogatta a Képviselő-testület felé a javaslatot.

Polgármester szavazásra bocsátja.

Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 0 ellenében, egyhangúlag a következő határozatot hozta:

**Jászkarajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**11/2016.(II.15.) önk. h a t á r o z a t a**

Jászkarajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Jászkarajenői Polgármesteri Hivatal dolgozóinak bérét a munkáltatói jogkör gyakorlója saját hatáskörükben a költségvetési rendeletben meghatározott keretek között rendezzék.

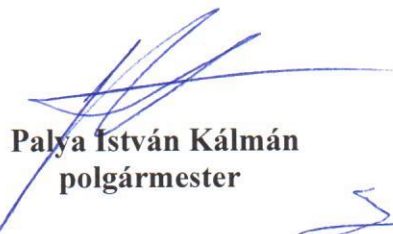
Napirend után

**Szabóné Varga Eszter** jegyző tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a szennyvíz beruházásra vonatkozóan megküldték a Támogatási Szerződést. A szerződésben foglaltak alapján kedvezményezett a Nemzeti Fejlesztési Iroda Nonprofit Kft., valamint Jászkarajenő Község Önkormányzata. A projekt megvalósításának időbeli ütemezése: A projekt előkészítése és megvalósítása kezdő időpontja: 2016. január 04. Fizikai befejezésének tervezett napja: 2017. december 31. A projekt összköltsége: 1.373.185.699 Ft. A támogatás intenzitása a projekt elszámolható összköltségének a 91 %-a, de legfeljebb 1.249.652.560 Ft. A 9 %-os önerő: 123.533.129 Ft. Saját forrásból ezt az összeget az önkormányzat nem tudja biztosítani, ez nyilatkozat formájában megküldésre került részükre. Legfeljebb ha BM önerőből pályázat útján megkapná az önkormányzat. A beruházást a Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft. bonyolítja.

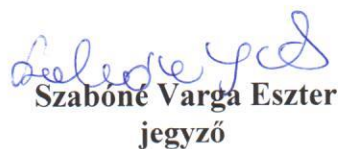
**Hajnalné Terjéki Dorottya** képviselő elmondja, hogy a temetőben lévő I. világháborús síremlékeket rendbe kellene tenni. A másik kérése lenne, hogy a Kopjafához vezető út jelenleg fel lett szántva. Jó lenne, ha egy állandó út maradna, mert így megközelíthetetlen.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Palya István Kálmán polgármester a megjelenést megköszönte, az ülést bezárta.

  
**Palya István Kálmán**  
polgármester



  
**Szabóné Varga Eszter**  
jegyző

  
**Farkas Imre**

  
**Hajnalné Terjéki Dorottya**

**jegyzőkönyv hitelesítők**

## JELLENLÉTI ÍV

Készült Jászkarajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. február 15-i ülésén

Palya István Kálmán

polgármester

.....

Vizi László Ignác

alpolgármester

.....

Budai Sándor

képviselő

Budai Sándor

Farkas Imre

képviselő

.....

Hajnalné Terjéki Dorottya

képviselő

Hajnalné Terjéki Dorottya

Dr. Kocsis István

képviselő

.....

Törőcsik István

képviselő

Törőcsik István

Szabóné Varga Eszter

jegyző

Szabóné Varga Eszter

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....